

## UMOWA nr 11/ZUO/2026

Zawarta w dniu ..... 2026 r. pomiędzy:

**Chrobry Głogów S.A.** z siedzibą w Głogowie, ul. Rudnowska 17B, 67-200 Głogów, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu IX Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000397069, z kapitałem zakładowym 44 420 500,00 zł, NIP 6932061552, reprezentowaną przez:

Prezesa – Dariusza Kubiaka

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku oszacowania wartości przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową poniżej kwot wskazanych w treści art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych, Strony, zawierają umowę następującej treści:

### Przedmiot umowy

#### § 1

Przedmiotem umowy jest „Zakup wraz z dostawą wykładziny” na potrzeby Chrobrego Głogów S.A. zgodnie z wykazem opisanym w zapytaniu ofertowym, ofertą Sprzedawcy, stanowiącymi integralną część niniejszej umowy.

#### § 2

1. Wykonawca oświadcza, że dostarczany przez niego przedmiot umowy jest produkowany jako fabrycznie nowy, wolny od wad technicznych i prawnych, dopuszczony do obrotu oraz dobrej jakości.
2. Wydanie towaru następuje z chwilą objęcia towaru w posiadanie przez Zamawiającego i dokonania odbioru (sprawdzenie ilości i jakości towaru).
3. Towary będą dostarczane do hali widowiskowo sportowej przy ul. Wita Stwosza 1 w Głogowie dla Chrobry Głogów S.A.
4. Ryzyko utraty, uszkodzenia lub pogorszenia towaru w czasie przewozu, załadunku i wyładunku spoczywa na Wykonawcy.

## Warunki płatności

### § 3

1. Cena przedmiotu zamówienia ze wszystkimi elementami opisanymi w niniejszej umowie wynosi:

**ogółem brutto** ..... zł (słownie:..... złotych)

**wartość netto** ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100).

**podatek VAT** ..... zł (słownie:..... złotych).

2. Warunkiem wydania towaru jest dokonanie przedpłaty w wysokości 50% wartości brutto, płatnej na podstawie prawidłowo wystawionej faktury proforma

### §4

Koszty ubezpieczenia, opakowania, znakowania, transportu - dostawy do Zamawiającego zawarte są w cenie podanej w § 3 .

## Warunki odbioru

### § 5

1. Rozliczenie dostawy w ramach przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru.

2. Dokumentem rozliczeniowym będzie faktura VAT.

3. Cena towarów wyrażona będzie w złotych polskich.

4. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty pozostałej części należności przelewem na konto Wykonawcy w ciągu 14 dni od otrzymania towaru i prawidłowo wystawionej faktury VAT.

5. Za termin zapłaty uważa się datę uznania rachunku Wykonawcy.

6. W przypadku wystawienia faktury VAT w sposób niezgodny z przepisami, faktura zostanie zwrócona i spowoduje opóźnienie zapłaty z winy Wykonawcy, aż do czasu nadeśnięcia faktury prawidłowo sporządzonej, a za ten okres Wykonawcy nie przysługuje prawo liczenia ustawowych odsetek za zwłokę w zapłacie.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo regulowania wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy w ramach mechanizmu podzielonej płatności (ang. Split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.

8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze:

a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,

b) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie od podatku od towarów i usług.

9. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w pkt 8 powyżej, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia do czasu przedstawienia przez Wykonawcę rachunku bankowego spełniającego warunki określone w pkt 8 powyżej. Jednocześnie opóźnienie w dokonaniu płatności wynagrodzenia w terminie określonym w Umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty Wykazem, nie stanowi niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Zamawiającego oraz nie stanowi podstaw do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek z tytułu dokonania nieterminowej płatności, jak również nie stanowi podstaw do składania wobec Zamawiającego innych roszczeń, w szczególności rekompensat/odszkodowań oraz nie stanowi podstawy do odstąpienia przez Wykonawcę od umowy.

### **Termin realizacji**

#### **§ 6**

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia **do dnia .....2026r.**
2. Zamówiony towar Wykonawca dostarczy na własny koszt.

### **Kary umowne**

#### **§ 7**

1. Wykonawca jest zobowiązany w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za przekroczenie terminu , o którym mowa w § 6 ust.1 w wysokości 1% wartości brutto zamówienia za każdy dzień opóźnienia.
  - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% wartości umowy.
2. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie, liczone od dnia następnego po dniu, w którym zapłata miała być dokonania.
3. Jeżeli zastrzeżona kara nie pokryje poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. W przypadku naliczenia kar umownych przez Zamawiającego, Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na pomniejszenie zapłaty faktury VAT o kary umowne.

## **§ 8**

1. W przypadku zwłoki w płatności, Wykonawca ma prawo obciążyć Zamawiającego odsetkami w wysokości ustawowej, po wyczerpaniu obowiązku opisanego w ust.2.
2. W sytuacji wystąpienia zwłoki w płatności, Wykonawca zobowiązuje się wystosować do Zamawiającego pisemne wezwanie do uregulowania zaległej płatności, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin.
3. Przekroczenie terminu określonego w wezwaniu, o którym mowa w ust.2, daje Wykonawcy prawo żądania zapłaty odsetek.

### **Postanowienia gwarancyjne**

## **§ 9**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi na dostarczony towar, liczonej od dnia protokolarnego odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
2. Wykonawca ma obowiązek dołączyć do towaru objętego gwarancją dokumenty, karty gwarancyjne, a także atesty – gdy dostarczany towar je posiada.
3. Jeżeli w ciągu okresu gwarancyjnego ujawnią się wady fizyczne towarów, Wykonawca niezwłocznie wymieni wadliwy towar na nowy oraz wymieni go bez żadnej opłaty.

## **§ 10**

1. Wykonawca i Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne rzeczy (towarów), niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, zgodnie z art. 556-576 Kodeksu Cywilnego.
2. W razie wystąpienia jakiegokolwiek szkody osobowej lub rzeczowej wynikającej z nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązku dostawy towaru o właściwych parametrach, wyłączną odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

### **Odstąpienie od umowy**

## **§ 11**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
  - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
  - b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - d) Wykonawca nie zrealizował zamówienia częściowego, bez uzasadnionej przyczyny pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - e) Wykonawca przerwał wykonanie umowy bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej niż 1 miesiąc.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności gdy:
  - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty za faktury pomimo pisemnego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty za fakturę określonego w niniejszej umowie.
3. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie wywołuje skutek na przyszłość.

### **Postanowienia ogólne**

#### **§ 12**

1. Zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w przypadku kiedy:
  - a) zaistnienie okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy – zmianie mogą ulec termin realizacji umowy,
  - b) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia – Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności terminu realizacji zamówienia.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. W razie wystąpienia sporu związanego z realizacją niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać go na drodze negocjacji, a w przypadku braku porozumienia każda ze stron może zwrócić się do sądu powszechnego właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Wykonawca nie ma prawa do przeniesienia wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, bez zgody Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Wykonawca nie może powierzyć wykonania niniejszej umowy innej osobie.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

